

COMPTE RENDU SOMMAIRE DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 20/02/2017

1- FINANCES

1.1 Ligne de préfinancement avec le Crédit Agricole Mutuel Centre-Est - Délibération

Après avoir entendu le rapport de Monsieur le Maire, vu la proposition du Crédit Agricole Mutuel Centre Est et les conditions générales des prêts,

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré :

DECIDE de contracter l'ouverture d'une ligne de préfinancement FCTVA SUBVENTIONS auprès de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel Centre Est dans les conditions suivantes :

Objet : Financement des besoins de trésorerie liée au budget de fonctionnement

Montant : 50 000 € (cinquante mille euros)

Durée : 12 mois

Taux d'intérêt : moyenne mensuelle de l' E3M + 1,00 %

Taux plancher : 1,00 %

Commission de réservation 380 €

Type d'amortissement : capital in fine

Périodicité des intérêts : intérêts payables à terme échu, chaque trimestre civil

Remboursement anticipé : possibilité de remboursement anticipé total ou partiel sans frais, ni indemnité.

DECIDE le Maire à signer le contrat à intervenir avec le Crédit Agricole Mutuel Centre Est.

DECIDE le Maire à effectuer sans autre délibération les tirages et remboursements relatifs à la ligne de préfinancement, dans les conditions prévues par ledit contrat.

2- TRAVAUX EN COURS ET PROJETS

2.1 Acquisition de parcelles appartenant à Orlane Loëss - Délibération

Le Maire explique à l'Assemblée qu'il convient de refaire le champ d'épandage du local commercial et des logements de l'OPAC et de créer un parking pour les locataires. Il explique que les parcelles concernées permettant la réalisation de ces projets sont en vente et propose de les acquérir.

Il donne lecture du compromis de vente et demande à l'Assemblée de délibérer.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré,

DECIDE de l'acquisition des parcelles cadastrées A275, C627 et une bande de 232 m² à prendre sur le côté ouest de la parcelle C81 pour une surface totale de 00ha 62a 10ca.

PRECISE QUE cette acquisition se fera au prix de 45 000 € (quarante-cinq mille euros), la provision sur frais d'acte s'élevant à 1 700 € (mille sept cents euros).

DESIGNE l'étude de Maître Caroline MARTIN, Notaire à Virieu-sur-Bourbre, pour rédiger l'acte authentique.

AUTORISE le Maire à signer le compromis de vente et l'acte authentique à intervenir ainsi que tout document utile relatif à cette acquisition.

2.2 Logements communaux

Michel CLEYET-MERLE présente 3 devis relatifs au remplacement des chauffages dans les logements communaux (Caron, Saint-Clair Electricité et Perrin Electricité). Les élus choisissent le devis de Caron Electricité pour un montant de 4 873 € HT. Des sèche-serviettes seront installés dans les salles de bains si la place le permet.

Michel CLEYET-MERLE rend compte des doléances de M. Granger concernant le logement qu'il occupe et des réponses qui lui ont été apportées.

Pour éviter que les boîtes aux lettres prennent l'eau lorsqu'il pleut elles seront recouvertes d'un toit.

2.3 Travaux de réhabilitation de la mairie

Les démolitions sont pratiquement terminées. La rampe d'accès côté école sera commencée pendant les vacances de février.

2.4 Enlèvement de la cabine téléphonique à Vercours

La cabine téléphonique sert très peu, le Conseil Municipal donne son accord pour son enlèvement.

3- INTERCOMMUNALITE

3.1 Représentants dans les commissions

Le Maire explique qu'un représentant par commune peut siéger au sein des commissions de la Communauté de Communes les Vals du Dauphiné.

La liste est la suivante :

Commissions	Elus titulaires	Elus suppléants
Finances	Christian VIEUX-MELCHIOR	Brigitte HEUSTACHE-MARMOUX
Développement économique	Michel CLEYET-MERLE	
Environnement-déchets	Michel POLAUD	
Agriculture	Guy MOIRAND	
Tourisme, culture et sport	Vanessa ANSEL ROBIN	
Commission petite enfance, enfance, jeunesse et services au public	Valérie GUINET	
Aménagement : habitat/aménagement/urbanisme/patrimoine	Brigitte HEUSTACHE-MARMOUX	
Eau, assainissement et prévention des risques inondations	Michel DREVON	Denis ANDRÉ
Voirie	Michel LANFRAY	
Développement durable	Denis ANDRÉ	

Syndicats	Elus titulaires	Elus suppléants
SICTOM Région Morestel	Michel POLAUD	
Syndicat Mixte Eau et assainissement Haute Bourbre	Denis ANDRÉ Michel DREVON	Michel POLAUD Nicolas PERONNET

3,2 Cinéma en plein air

Le Maire explique que la Communauté de Communes souhaite poursuivre l'action « cinéma en plein air impulsée par les anciennes communautés. Après lecture du courrier et débat, les élus décident de ne pas donner suite et laissent cette organisation aux communes qui disposent de structures adaptées à l'accueil de cette animation.

4- DIVERS

Urbanisme

Dépôt d'une demande de Certificat d'urbanisme par Didier ZABOTTI pour la parcelle cadastrée C 619 Chemin des Fosges.

Forum des professionnels en 2018

Les élus suggèrent de réfléchir à l'échelle d'un nouveau territoire et pas seulement aux environs de Virieu.

Comptes-rendus de réunions

- Nicolas PERONNET : Comité des Fêtes - Assemblée Générale
- André MOREL-QUERON : SIVU sportif
- Valérie GUINET : Conseil d'école
Décisions : pas de déplacement en chaussures dans le bâtiment, pas de dépose minute, même le midi, accord pour agrandir le jardin à la condition de l'entretenir.
- Christian VIEUX-MELCHIOR : Communauté de Communes Vals du Dauphiné
- Brigitte HEUSTACHE-MARMOUX : Commission Habitat

PROCHAINE REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL : LUNDI 20 MARS 2017 A 20H