COMPTE RENDU SOMMAIRE DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 30/01/2017

1- REHABILITATION DE LA MAIRIE

1.1 Attribution des marchés de travaux lots 2, 3 et 7 - Délibération

Le Conseil municipal après en avoir délibéré :

Vu la délibération n° 2015-047 du 16 décembre 2015 ;

DECIDE d'autoriser le Maire à signer les marchés publics suivants comprenant la tranche ferme et la tranche conditionnelle:

Opération : Réhabilitation de la mairie de Saint-Ondras (Isère)

Lot 02 : MENUISERIES EXTERIEURES
Entreprise : CHANUT SAS – 20, Rue Molière – BP 30095 38302 BOURGOIN-
JALLIEU CEDEX
Montant du marché : 17 345,00 € HT

Lot 03 : MENUISERIES INTERIEURES
Entreprise : CHANUT SAS – 20, Rue Molière – BP 30095 38302 BOURGOIN-
JALLIEU CEDEX
Montant du marché : 71 513,00 € HT

Lot 07 : CARRELAGE FAIENCE
Entreprise : SARL GUINET PERE ET FILS – 85, Route Nationale 75 – 38490
CHARANCIEU
Montant du marché : 5 676,19 € HT

1.2 Choix des arbres sur la place

Guy MOIRAND rend compte de la réunion avec la Commission des Fleurs au sujet du choix des essences. 2 charmes pyramidaux et 1 arbre de Judée seront installés au milieu du parvis et différents arbres seront plantés dans les massifs par la Commission des Fleurs. Le coût d'achat a été provisionné par l'intercommunalité au sein de l'enveloppe voirie de la commune.

1.3 Organisation du chantier

Les réunions de chantier auront lieu tous les jeudis à 8h sur place.

Au départ la fin de chantier était prévue mi-juillet. Le planning a été revu et si tout se passe bien les travaux devraient être terminés pour le mois de juin.

La commune envisage de vendre ou de réutiliser ce qui peut l'être (radiateurs, plaques de plafond, meubles, bureau métallique, portemanteaux).

2- TRAVAUX EN COURS ET PROJETS

2.1 Demande de subvention au SEDI – enfouissement réseau basse tension et téléphone Route du Centre - Délibération

Suite à notre demande, le Syndicat des Energies du Département de l'Isère (SEDI) a étudié la faisabilité de l'opération présentée dans le tableau ci-joint, intitulée :

Collectivité : COMMUNE SAINT-ONDRAS
Affaire n° : 16-871-434 Enfouissement BT/TEL Route du Centre

SEDI – TRAVAUX SUR RESEAUX DE DISTRIBUTION PUBLIQUE D'ELECTRICITE

Sur la base d'une étude sommaire réalisée en lien avec les élus et le concessionnaire ERDF, les montants prévisionnels sont les suivants :

- le prix de revient définitif TTC de l'opération est estimé à :	81 707 €
- le montant total de financement externe serait de :	81 707 €
- la participation aux frais de maîtrise d'ouvrage du SEDI s'élève à :	0 €
- la contribution aux investissements s'élèverait à environ :	0 €

Afin de permettre au SEDI de lancer la réalisation des études d'exécution par le maître d'œuvre, il convient de :

- Prendre acte de l'avant-projet et du plan de financement initiaux, étant précisé qu'après études et avant tout démarrage de travaux, ils seront à nouveau présentés ;
- Prendre acte de l'appel de contribution aux frais de maîtrise d'ouvrage du SEDI

Le Conseil Municipal, ayant entendu cet exposé,

- PREND ACTE de l'avant-projet et du plan de financement prévisionnels de l'opération :
 - prix de revient prévisionnel : 81 707 €
 - Financements externes : 81 707 €
 - Participation prévisionnelle : 0 € (frais SEDI + contribution aux investissements)
- PREND ACTE de la participation aux frais de maîtrise d'ouvrage du SEDI pour : 0 €

SEDI – TRAVAUX SUR RESEAU FRANCE TELECOM

Sur la base d'une étude sommaire réalisée en lien avec les élus et l'opérateur France Télécom, les montants prévisionnels sont les suivants :

- le prix de revient définitif TTC de l'opération est estimé à : 25 792 €
- le montant total de financement externe serait de : 0 €
- la participation aux frais de maîtrise d'ouvrage du SEDI s'élève à : 1 228 €
- la contribution aux investissements s'élèverait à environ : 24 564 €

Afin de permettre au SEDI de lancer la réalisation des études d'exécution par le maître d'œuvre, il convient de :

- Prendre acte de l'avant-projet et du plan de financement initiaux, étant précisé qu'après études et avant tout démarrage de travaux, ils seront à nouveau présentés ;
- Prendre acte de l'appel de contribution aux frais de maîtrise d'ouvrage du SEDI

Le Conseil Municipal, ayant entendu cet exposé,

- PREND ACTE de l'avant-projet et du plan de financement prévisionnels de l'opération :
 - prix de revient prévisionnel : 25 792 €
 - Financements externes : 0 €
 - Participation prévisionnelle : 25 792 € (frais SEDI + contribution aux investissements)
- PREND ACTE de la participation aux frais de maîtrise d'ouvrage du SEDI pour : 1 228 €

2.2 Restauration du monument aux morts : demandes de subventions au Ministère de la Défense et au Souvenir Français - Délibération

M. le Maire rappelle aux membres du Conseil municipal que le parvis de la mairie a été réaménagé et que le bâtiment de la mairie est en cours de réhabilitation. Il explique que le Monument aux Morts est situé à une extrémité du parvis au bord de la route et qu'il est dégradé. Il propose à l'assemblée de le restaurer.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré

- DECIDE de lancer les travaux de restauration du Monument aux Morts.
- PREND CONNAISSANCE du montant prévisionnel des travaux qui s'élève à 6 470 € HT.
- SOLLICITE l'attribution d'une subvention auprès du Ministère de la Défense.
- SOLLICITE l'attribution d'une subvention auprès du Souvenir Français.
- SOLLICITE l'attribution d'une subvention auprès du Conseil Départemental.
- DECLARE que les crédits seront inscrits au budget primitif 2017.
- AUTORISE le Maire à signer tous les documents utiles à cet effet.

2.3 Devis de travaux

Le Maire présente un devis relative au remplacement des radiateurs électriques dans les logements au-dessus de la mairie, ces derniers étant obsolètes et gros consommateurs en énergie. Le Conseil municipal demande l'établissement de 2 autre devis.

2.4 Acquisitions : avis des Domaines

Le Maire présente les estimations de Domaines pour les différents projets d'acquisition par la commune.

2.5 Projet de lotissement

Le Maire présente un projet de lotissement de 15 lots Chemin du Barriot établi par le Bureau d'Etudes ISAGEO. Ce projet s'étend sur 3 propriétés privées. Il déclare qu'avant d'aller plus loin ledit projet sera soumis au service instructeur de la DDT pour avis.

2.6 Affichage extérieur

Le Maire explique qu'il convient de définir un lieu pour l'affichage légal extérieur à la mairie. Le Conseil déclare vouloir réfléchir et décide de remettre à plus tard la décision.

Le Maire suggère d'édifier un local en bas de la rampe de l'école pour entreposer les poubelles et les conteneurs à bouchons.

3- INTERCOMMUNALITE

4,1 Représentants au CISPD

Le Maire explique qu'avec la fusion au sein de la Communauté de Communes les Vals du Dauphiné les membres siégeant au Conseil intercommunal de prévention de la délinquance doivent être reconduits ou remplacés. Précédemment lesdits membres étaient Fabien TERRAZ et Vanessa ANSEL ROBIN. Considérant la disponibilité nécessaire pour assister aux réunions, il est décidé de demander à Fabien TERRAZ, absent ce soir, s'il souhaite toujours en faire partie. Brigitte HEUSTACHE-MARMOUX se porte candidate.

4,2 Participation au SIVU des écoles - Délibération

Le Maire explique à l'assemblée que le SIVU des écoles de Saint-Ondras et Valencogne est notamment financé par les participations des communes membres dont le montant est inscrit au budget chaque année.

Afin d'alimenter la trésorerie du syndicat en cette période chargée en dépenses (fin des travaux de l'école maternelle), il demande au Conseil municipal de bien vouloir délibérer sur le montant de la participation 2017 avant le vote du budget primitif, selon un échéancier établi.

Le Conseil Municipal, ayant entendu cet exposé,

DECIDE que le montant de la participation de la commune de Saint-Ondras au SIVU des écoles de Saint-Ondras et Valencogne sera le même que pour l'année précédente, soit 130 000 €

DECIDE que les versements auront lieu selon l'échéancier suivant :

MOIS	MONTANT		MOIS	MONTANT
janvier	10 000		juillet	10 000
février	10 000		août	10 000
mars	10 000		septembre	10 000
avril	10 000		octobre	10 000
mai	10 000		novembre	15 000
juin	10 000		décembre	15 000

DECIDE que le montant de cette participation sera inscrit au budget primitif 2017 au compte 65548

DEMANDE au Maire de bien vouloir régler la dépense

4.3 SIVU SPORTIF

Les élus rappellent qu'une réunion est à prévoir. Le Maire déclare qu'il faut relancer le Président.

4- DIVERS

Cérémonie du 11 novembre 2017

Le Maire propose cette année d'organiser une cérémonie conséquente en raison de la réfection du Monument aux Morts qui doit avoir lieu au printemps.

Colis de Noël

Le Maire rend compte de la réception de 2 courriers de remerciements concernant les colis.

Journée Environnement

Cette année la journée Environnement sera remplacée par la journée de sensibilisation au gaspillage alimentaire.

Comptes-rendus de réunions

- Christian VIEUX-MELCHIOR : Syndicat Mixte d'Aménagement du Bassin de la Bourbre
Communauté de Communes Vals du Dauphiné

- Brigitte HEUSTACHE-MARMOUX : Commission Habitat

PROCHAINE REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL : LUNDI 20 FEVRIER 2017 A 20H